

她们让游客“住我家”，“女行”多了奇妙缘分

文、图：今日女报 / 凤网记者 赵周舟 吴小兵

“特种兵之行”“橘州烟花之约”“520 浪漫之旅”……这个 5 月，长沙百变花样，人气爆棚。

享誉全国的长沙夜生活，让无数游客满怀憧憬、好奇与期待，从各地奔赴长沙。作为国内首个提出建设“女性友好型城市”的省会，在这里有一群“好客长沙人”，她们不但向女性游客发出“来长沙住我家”的热情邀约，还贴心为来长沙旅游的姐妹们，准备了一个温馨的家。

女性来长沙的特殊“福利”

5月22日，陈夕（化名）去上班时，家里的住客还没“退房”。上午10点半，她收到了住客发来的微信：“这两天打扰姐姐了，我们走了，被子洗了还没烘干哦。”随即她发了个开心的笑脸，并回道：“不客气，爱你们！”

这是今年5月陈夕在家里招待的第三批游客。

早在“五一”假期时，陈夕就前后邀请了两批热衷“特种兵旅游”的女大学生来家里住。“‘五一’期间，长沙的酒店房价暴涨，而且一房难求，我在网上看到很多人在求房源，就动了心。”陈夕告诉今日女报/凤网记者，她很喜欢旅游，也很喜欢交朋友，所以想把自己的房子借给来长沙旅游的女生住。

陈夕的家在地铁口，是新小区新装修的自住房，室内用品都是精心挑选的。由于自己一人住，



她把三室两厅户型中的两个房间拿出来“随缘出租”。陈夕的第一批住客是从甘肃来长沙旅游的女大学生。

作为“房东”，陈夕十分热情地向她们介绍了长沙的游玩攻略。尽管是初次尝试“来长沙住我家”这种日租方式，陈夕却有意外的收获，“从中体验到了人间的真善美”。陈夕告诉今日女报/凤网记者，她接待的第三批住客，都很有素质很爱惜房子，旅游之余还会帮忙分担家务，给她

带好吃的，临走时还会主动把房间收拾干净。

在四方坪有一套闲置住房的陶洁琼，也在这个5月收获了自己的“民宿主”初体验。

她告诉今日女报/凤网记者，原本只是抱着好玩的想法，在网上发布了招租帖，没想到房子真的租出去了。“因为房子挺久没住人，我特意去打扫了卫生，还加急买了新的床单被套拖鞋和洗漱用品。我家可能没有专业民宿那么好看，但是一定是比较舒服的。”

返湘小夫妻的浪漫回忆地

“要是城市之间有‘分享型’的房子住就好了”。因为工作调动，传美去其他城市生活，于是将自己闲置下来的房子放在社交平台上借租。“意外地收到很多网友的留言，不少人想来住。”传美笑着说。

传美的家离高铁站很近，新装修刚住了两年。她将自己的东西锁进了主卧，只对外出租次卧和书房。“有一个深圳过来的女孩子，她特意退了酒店要住我家。”传美告诉今日女报

/凤网记者，因为对方是半夜抵达长沙的，她还去高铁站接站了。“我给她做了长沙游玩攻略和路线图，她跟我约好去深圳住她家。这种感觉很好奇，像在陌生城市多了一个朋友，非常亲切、温馨。”

不过，让传美印象最深刻的还是一对从湖北自驾到长沙的小夫妻。他们在长沙相识、相恋，两个人的浪漫故事里，处处都有这座城市的影子。这次带孩子回来旅游，特意去了曾经约

会的地方游玩。考虑到他们的行程，传美特意为孩子准备了便携防蚊花露水和小枕头等，“像给朋友做准备一样，自然会帮对方想到一些细节内容”。

传美喜欢这种旅行住宿方式：“在旅行途中能有这种短暂停留的地方，认识天南海北的人，相互交流，这种感觉就很棒啊！所以今年端午假期了，我也欢迎来长沙旅游、找工作的姐妹在我家落脚。”

守护善意，要贴心更要放心

今日女报/凤网记者了解到，今年5月前后，在“小红书”等社交平台上，出现了很多“来长沙住我家”的帖子。其中不乏专职做租房的职业民宿主理人，也有不少像陈夕、陶洁琼这样，在节假日拿出闲置房或自住房低价出租给女性游客的短期“房东”。

早在2004年，美国人Casey Fenton创办的Couchsurfing网站就推广了“沙发客”这种旅游住宿方式。旅行者可以通过网站找到当地的住宿主人，住在他们的沙发上，或者是其他的空闲房间。

部分参与“来长沙住我家”活动的房东告诉今日女报/凤网记者，在选择租客时会特别注意对方身份的安全性。相比专职经营民宿，“住我家”活动多了几分随性。陈夕称她们这种行为是疫情结束后的特殊状态。等过了游客“报复性旅游”时间段，她们这些“热心市民”就能退居幕后了。

从形式上看，“住我家”很像传统“沙发客”的豪华升级版。湖南商务职业技术学院副教授、长沙导游协会副会长伍欣认为，这种新型旅行住宿方式的出现，反映了人们对旅行的需求变化。这种住宿方式能帮游客深入地了解当地的风土人情，扩大社交圈。然而，这种住宿方式

非常需要双方的信任和尊重，安全问题尤为突出。同时，住在别人家，相当一部分精力要用于社交，也可能会冲淡旅游的获得感。

随着移动网络的普及与信息筛选难度的增加，“住我家”活动的受众从资深驴友扩大到了更为宽泛的普通游客。这一行为对房东与游客来说，存在哪些安全隐患？

长沙天地人律师事务所陈超律师表示，无论是房东还是游客，双方在入住前要了解清楚对方的情况，同时签订书面协议，万一产生纠纷，书面协议是可以参考的凭证：“房东需要在协议里明确租户（住客）有保持房间卫生、保护房内财产不被破坏的责任，同时也要尽到房屋内的风险排除、提醒义务。”

而对租户来说，则要明确房东是否确实是房子的所有权人，最好核实不动产登记证明。像出租房屋内一个房间这种情况，房东还要考虑双方的生活习惯是否相符，在长沙这样夜生活丰富的城市，游客的游玩作息是否会影响到自己的正常生活等等。陈超还提醒，无论出租时间长短，租赁后必须到相关部门依法办理登记、备案手续，同时房屋出租还会涉及到纳税问题，房东要及时履行纳税义务。

妈妈去哪玩 特别策划 跟着妇联妈妈游湖南

看完奇山异水玩泥巴，这个小镇真嗨

——推荐人：张家界永定区王家坪镇妇联主席 陈虹辰

今日女报/凤网记者 冯晓雅

初夏来临，张家界市永定区王家坪镇开始热闹起来，随着儿童节等活动的开展，吸引了不少以家庭为单位的游客前来打卡。

谈起带着孩子去哪里更好玩，陈虹辰脑海里迅速浮现了好几个打卡点。“去石堰坪村的古村落，带孩子参与打糍粑、灌腊肠等农活，吃上一席土家特色‘长龙宴’很韵味。”

陈虹辰告诉今日女报/凤网记者，儿子特别喜欢和爸爸去马头溪村骑自行车，沿途他们还曾发现过长得像“鹿角天牛”的昆虫。“带孩子来马头溪村，可以看看有着近百年历史的土家吊脚楼群，还可以带孩子去村史馆，听讲解员介绍村里的故事。”如今，村史馆里收集的2800多件农耕用具，俨然变成了孩子们学习农耕文化知识的直观“教材”。而村里最亮丽的风景，便藏在沿溪修建的自行车道上，“骑行爱好者可以试试

租自行车，带着孩子慢慢骑行十里马头溪”。

“我们的‘糊仓节’特别热闹，6月前，电话咨询的家庭不少。”陈虹辰介绍，糊仓节是每年插秧时节，勤劳淳朴的土家族人举行的一项古老农事活动。而现在，糊仓节以“打泥巴仗”“鸡罩捕鱼”等活动为主题，变成了镇上一度一度的旅游盛会。“小朋友可以走进田里，踩着泥巴，或者学习插秧体验农耕劳动，爸爸妈妈可以参加‘鸡罩捕鱼’比赛，妈妈们一般会

在岸上拍照”。

“若是看惯了名川大河，不妨带着孩子来感受下乡村旅游的魅力。”因为距离天门山、武陵源等张家界精品景点较近，陈虹辰也建议来旅游的家庭自由安排旅游行程，“看完奇峰秀水，可以自驾带孩子来王家坪镇住民宿，村里停车都是免费的，来之前可以先打电话自选村里的农家乐或者民宿，他们一般会提供接送服务。来王家坪镇慢旅游几天，体验农耕文化，感受土家风情”。