

消失18年后， 前妻突然现身分走拆迁款

倾诉 / 何平 文 / 小清

我活了62年，没想到会因为一个官司忽然成为我们镇上的新闻人物。人人都在谈论我的故事，一笔60余万元的拆迁款，以及消失18年后突然回来的前妻……

事情要从去年4月起。

当时，一条新修的高速路要从我们镇上通过，镇上的一些房子和土地会被征收。我想自己家的房子离那条路远，不会受影响。没想到，镇上发来通知，我有一套要拆的老房子被征收，可以补得拆迁款60余万元。

拿到通知时，我有种天上掉馅饼的感觉，连续几天都很开心，跟老婆的感情好像好了许多。

只是没想到，这笔钱来了，麻烦也来了。

大概两个月后，我正在外面忙时，突然接到老婆打来的电话，她冷冷地说：“快点回来，有个女人找你，说是你前妻。”

电话里，我听到妻子说出那个名字时愣了半天，因为我和这个人已经太久没有联系。

没错，我是有个前妻，那个被征收的老房子就是我们曾经的房子。

我和前妻在1984年结婚，婚后生育了一个儿子。孩子出生后我们将婚内购置的砖瓦平房加建为二层楼房。但我们夫妻感情一直不好，她想要我去外面打工挣钱，可我在城里呆不惯，就愿意在家里做点小买卖，为此，我们时常闹矛盾。

2003年，她有一天外出后便再也没有回家，一直音讯全无。

4年后，我向法院起诉离婚，因她下落不明，法院依法缺席判决准许离婚。之后，我又再婚并搬离了那个房子另外建了新居。

我没想到的是，这笔60余万元的拆迁款还没到手，倒把消失18年的前妻引了出来。

回家后，前妻见到我，果然直截了当地说要平分那笔拆迁款，理由是老房子是我们当年的共同财产。我当然不同意，都分开这么多年了，那个老房子都差点被我拆了，凭什么还要给她钱？

看我不同意，前妻就威胁我，如果协商不成就上法院。

她不知道对儿子使了什么魔法，儿子居然帮她说话，说他妈不容易，一个人在城里做家政，无依无靠，分点钱给她，他以后赡养她的责任也能轻点。

听完儿子的话，我火冒三丈，觉得他像个“白眼狼”，一气之下把儿子赶出了家门。

虽然很生气，但家人提议我去咨询律师。找到律师说明原委后，律师告诉我：虽然我们离婚后，前妻一直下落不明，但对于夫妻婚姻关系存续期的共同财产房屋，她并没有做出任何明确放弃的意思表示，所以，法院很可能会根据《民法典》的相关法则，支持她的诉讼请求。

听到这样的解释，我明白了，前妻这是有备而来。

果然，没过几日，前妻就去法院起诉了。最终，法院判决，她有份分走一半拆迁款，只是扣除一部分维护费用。

到手的钱被18年未见的前妻分走一半，我差点气病了。此时，我老婆却开始怀疑我和前妻是否合伙整的一出戏来骗她。而我儿子维护亲妈的举动也伤了她的心，毕竟这么多年她一直把我儿子当亲儿子看，而他关键时刻却是维护亲妈……

现在好好一个家，被这笔拆迁款闹得人心离散。早知今日，我真的宁可没有这笔钱。

讲法律也要讲情义

何平：你好！

消失18年的前妻突然回来了，并且分走了你一半的房屋拆迁款，你不甘心，你老婆更不乐意，导致好好一个家，被这笔拆迁款闹得人心离散。

在你讲述里，你提到“孩子出生后就将婚内购置的砖瓦平房加建为二层楼房”。这说明，当年你前妻和你婚后用夫妻共同财产购置了这栋砖瓦平房，并且又加建成了二层楼房。也就是说，那栋拆迁房的确是你和前妻的共同财产。

民事权利的放弃必须采取明示的意思表示才能发生法律效力。《中华人民共和国民法典》第一百四十条规定：行为人可以明示或者默示作出意思表示。沉默只有在有法律规定、当事人约定或者符合当事人之间的交易习惯时，才可以视为意思表示。在离婚诉讼或者协议离婚时，双方虽未分割全部的夫妻共同财产，但在无明确约定或者法律无特别规定的情况下，不能推定当事人放弃了财产的分割权利。

你和前妻离婚时，她下落不明，缺席判决了。那么，你们的共同财产，没有进行分割，她没有明确放弃，这就是她胜诉的原因所在，只是她常年在外，没有对房屋进行合理的维护。即便房屋拆迁是离婚之后的事，但赔偿款还是由共有的房屋转变而来，只是由物权变成了货币现金，这同样是共同财产。通常情况下，夫妻共同财产在分割时应是一人一半，但考虑你前妻没有尽到房屋的修缮管理义务，所以法院在判决时也扣除了你前妻这部分钱，整体来说法院的判决是合理合法的。

这么多年来，再婚前你独自带着小儿，肯定辛苦。再婚后，又重建了新房，算算儿子现在的年龄也应该不小了，作为父亲，你肯定付出了很多。

而对于前妻，你还用了一个关键词“消失”。如果你觉得判决不公，那么可以从以下方面去起诉她：前妻可以分走你们的共同财产，但她同样要承担你们的共同债务。你可以要求前妻偿还夫妻之间的共同债务。

最后，关于你现在的老婆，你和儿子都应该好好安慰安慰她。儿子要让她感受到，那么多年继母像亲娘一样待他，他心里惦记着、感恩着，是她给了他一个完整的家，待她老了，定待奉她左右。之所以站在亲娘那边，是因为道理所在，并不是有意疏远继母。你也要从言语上、生活中处处让她感受到，老公是她的，不会帮着外人来合伙欺骗她，儿子也是爱她的，养的比生的更亲。

女人啊，一旦被爱包围，钱也就不重要了。



情感专家：倪锐
作家、婚恋咨询师，
有散文小说在《湖南文学》《湖南日报》等报刊发表。



扫一扫，
看更多精彩故事

亲爱的 @信箱

男友欺骗了我， 我要不要报复他？

问：我被“渣男”欺骗了。我们是小学同学，恋爱一年多打算结婚了，结果去领证的前夜他跟我提分手，给出的理由是“恐婚”，想一个人先静静。我虽然不解，但也表达了理解，以为他是遇到了什么坎，也许过段时间就好了。万万没想到，仅仅一个多月后，就有朋友告诉我，他结婚了，新娘是我们镇上一个超市老板的女儿。我真是如遭电击，心里无比恨他，我要报复他，搅黄他的婚礼吗？

答：在情感上遭遇背叛，遇人不淑，的确给人的打击非常大。气愤之下想要去报复的心理很多人都有。只是做之前我们也要想想，把“渣男”的婚事搅黄后，他就会声名狼藉再也无法娶了吗？短期内可能有影响，长期估计办不到，事过境迁，或者他去外地工作几年，改头换面重新再来完全可能。而你呢，报复之后会开心幸福吗？从开始策划报复，到实施，再到报复后消化情绪，你想想你需要花费多少精神内耗才能完成这样一场复仇，而对方的不舒坦也不能弥补你的伤害。所以，我理解你的伤心难过，但这种伤敌一千自损八百的事还是多掂量掂量，好不好？你要相信夜路走多了，自会遇到鬼，缺德的人缺德事干多了，自会得到报应。

家里人不同意婚事， 男友说不如未婚先孕？

问：我和男朋友异地，隔了将近两千公里。在一起一年多了，现在谈到结婚的事情，我家里人不同意我嫁去那么远。男朋友意思是让我先怀孕，这样家里就会同意了。说实话，我刚听他说这个办法的时候，我以为他是开玩笑，结果他现在又说了，我才知道他真有这样的想法，我该怎么做？

答：我很想知道你这个男友多大年纪了，这是一个要谈婚论嫁的成年人说得出口的话吗？家里人不同意婚事，你未婚先孕，到底是谁吃亏？你要想清楚。他只是负责提供一个精子，而你一个未婚女生怀孕，要承担十月怀胎、健康风险、舆论压力、事业低谷以及未来种种不确定性的风险。这些你都想到了吗？他有替你想吗？你父母不同意，他不是想着如何拿出诚意让你父母同意，反而把你的身体当枪子去使，这个男人对你到底有多少真心，建议你真的要认真考察，再决定这段感情是否继续。

我是情感编辑小清。如果你
有情感困惑需要倾诉和交流，
欢迎投信到邮箱 65252775@qq.com，
或关注“今日女报”官方微博，
将你的故事或困惑告诉我。