

# 社区女当家： 搭建“香樟红亭”，居民打“好评”

今日女报 / 凤网记者 欧阳婷

“这个月，我们社区试点的党建活动室就要完成施工了。”近日，在接受今日女报 / 凤网记者的采访时，谢龙梅高兴地介绍，为了让“党建引领社会治理”落实到社区，她特地在社区内建立了一个党群活动室，让居民学习、活动。

谢龙梅是郴州市北湖区燕泉街道振兴社区党支部书记兼居委会主任，自2008年参加社区工作以来，她先后经历了燕北、五岭阁和振兴三个社区，担任社区书记、主任十余载。作为一名党员，谢龙梅始终坚持“居民的满意度”是工作的最高标准。

## 防控：守好社区最后一公里

“我当初参加社区工作是为了方便照顾家庭，可没想到，就连休息的时间都大部分用来忙社区工作了。”出生于1978年的谢龙梅最开始从事销售工作，后来孩子出生，谢龙梅在家人的建议下决定就近工作，于是选择了加入社区工作。

可没想到，“社区的工作没日没夜的”，谢龙梅反而更忙了。尤其在去年年初新冠肺炎疫情暴发期间，当时正在燕泉街道五岭阁社区担任社区党支部书记的她就感觉“事情永远忙不完”。

2020年除夕前几日，谢龙梅就接到通知，社区居委会全员上班。当时正处新冠肺炎疫情暴发初期，各种防疫物资短缺，居民们对这一个新出现的病毒也并不了解，很多人从不配合社区工作到产生埋怨和害怕的情绪。一时间，辖区内的纠纷矛盾数量急速上升，导致谢龙梅和同事们在解决疫情防控物资短缺问题的同时，还需要出面调解矛盾，让工作量大大增加。

辖区内有一家酒店，是不少外地人来郴州的首选。一天晚上8点，谢龙梅接到了该酒店工作

人员的电话，原来，一位外地投资商人住了酒店，需要进行核酸检测，但由于语言不通和沟通问题，这名客人说什么也不愿意进行核酸检测。为了让其他同事能够好好休息，谢龙梅先行前往酒店，经过5个小时的思想工作后，对方终于同意了。

还有一次，一对在外地工作的小情侣趁着春节假期返回郴州，按照规定，健康码为黄色的居民应当按照规定进行隔离，可是两个人一直躲着谢龙梅，不愿意去隔离。为此，谢龙梅就一直蹲守在他们家门口，终于等到了其中一人的父亲，将他们所在的

地址告诉了谢龙梅。

可等到谢龙梅赶过去的时候，对方已经驱车返回工作了。谢龙梅赶紧前往派出所，对两人进行定位，终于联系上了。在谢龙梅苦口婆心的劝说下，对方终于愿意重新回到北湖区接受隔离。

疫情防控期间，社区共入户摸排2346户，居家隔离对象89户135人，像这样近距离、长时间做宣传、解释工作的例子还有很多，但谢龙梅和同事没有一丝松懈，在她看来，比起自己的休息时间，居民的生命健康安全更重要。



谢龙梅(中右)在社区既有住宅增设电梯情况排查摸底动员会上。

## 突破：搭建“心连心”党建活动阵地



谢龙梅带队巡山。

2020年12月，新一届换届选举工作完成后，谢龙梅成为了燕泉街道振兴社区党支部书记兼居委会主任。

“我到振兴社区时，这里已经是郴州市的示范社区。”谢龙梅感慨道，当时社区已经有了整洁明亮和功能丰富的服务中心，她心里有点焦虑，“如果我无法突破，在原地踏步就是退步。”

为此，她经过几番考察后决定，将“党建引领社会治理”下沉到社区，在社区内成立党群活动中心。

在和同事们以及居委会代表确定这件事情的可行性后，谢龙梅说干就干。经过一番踩点，她最终选择了辖区内的香樟雅苑小区，“这个小区有一个闲置的空间，最重要的是，小区内的党员多达30多人，邻里关系十分和谐”。

“刚开始，确实有人不愿意，觉得是‘面子工程’。”为了能够让这些居民消除偏见，谢龙梅召开了多次业主会议，为大家答疑解惑，在项目施工过程中，也及时通报项目进展和资金流

向，争取让居民们能够放下心中的疑虑。

谢龙梅为这个即将建成的党群活动中心取名为“香樟红亭心连心邻里中心”。“香樟树是郴州市的市树。”谢龙梅解释，同时，为了让大家有更多的学习和休闲空间，在传统的党群议事空间之外，她还为妇女群众提供亲子教育、厨艺交流、手工艺学习的“香樟空间”和关爱未成年人的“科普e乐园”；同时还在室外空间建立香樟家风广场、百姓舞台、科普时光隧道等，打造低碳节能“绿之苑”、法治宣传“法之苑”、防灾减灾“安之苑”、邻里和谐“和之苑”四个主题的楼道文化。

在“香樟红亭心连心邻里中心”建设期间，为了广泛采纳居民们的意见，谢龙梅多次召开居民会议，争取“每个环节都让居民参与，这样他们才会珍惜”。

接下来，谢龙梅还将继续沿着“党建引领小区治理”的方向，争取让辖区内居民们对社区居委会的满意度更上一层楼。

(上接03版)

“因为执行不到位，导致冻结扣划了原佳村委会共1700余万元资金”。因为不少“外嫁女”是在集体收益分完后提请诉讼，导致村民小组拿不出钱，只能由村委会来支付她们应得的集体收益，但这一做法就势必挪用其他村民小组的资金，损害到其他村民小组的利益。

为了改变这一状况，在担任代理村主任的期间里，李荷和村委会开展了大量工作。2019年7月开始，李荷就多次召开村民组长会议、村片区会议和村民会议，普及法律的同时，也用情理劝说村民，最终在大家的同意下，每个村民小组同意将每一笔集体收益留存20%放在村委会代为保管，并为保留户籍的“外嫁女”及其子女保留了3年的诉讼有效期，“如果3年内，这些‘外嫁女’

提请诉讼并胜诉，那么村委会从保管的20%集体收益里给付她们应得的部分，如果没有，3年后，村委会保管的资金又重新分给每一位组员”。

不仅如此，为了改变大家的观念，李荷又多次召开会议，并将法官请到了村子来，给大家进行法律宣讲；同时，在法官的指导下，村委会和村民小组对村规民约中不符合法律规定的部分进行了修改，让大家明白，村民自治应该是在法律允许的范围内自治。

如今，原佳村关于“外嫁女”权益案件从2019年的100多起，逐渐减少到个位数，甚至在分配集体收益时，会有村民小组长提前到村委会进行商议，探讨个案的解决方法，区里的项目建设也得到了顺利推进。

## 明确规则， 让案件审理裁判公开统一

“在审判的过程中，我们并不是唯户口论”。魏林向记者强调，虽然说户口是审判案件的基本条件，但更多的还是要看当事人是否和户口所在的村民小组有着紧密的关系等诸多综合因素。

魏林在2020年曾经审理过一个离异妇女维护自己合法土地权益的案件。赵娟(化名)是江西人，结婚后，她的户口跟随丈夫张谦(化名)落户到了望城区。可好景不长，婚后两年，两人便以离婚收场，唯一的孩子判给赵娟抚养，张谦则分了一间房给母子俩。此后，张谦又有过两段婚姻，并和第三任妻子育有一子。

为此，当赵娟和张谦所在的村民小组分配集体收益时，只愿意将钱分给第三任妻子，就连赵

娟的孩子“因为爸爸是本村人”，都分到了一笔款项。

于是，赵娟一纸诉状，将自己所在的村民小组告上了法庭。

为此，魏林先后多次到村上进行调整，原来，在村民看来，赵娟作为一个“外来户”，又离了婚，“不应该享有集体收益”。为了改变组员的看法，魏林在陈述法条的同时，也试图和村民们讲情：“她都已经村里生产生活了这么久，而且她孤身一人也回不去自己的家乡……”

在魏林的劝说下，村民们的态度松动了，但由于集体收益已经分配完毕，账户上的余额并不够赵娟的集体收益。为此，大家决定，每家每户将当年的“春苗补贴”上交一部分，作为案件审判结束后被执行的款项给付赵娟。

在受理了众多集体经济组织成员权益纠纷案件后，望城区法院决定根据法律和司法解释，结合本院和长沙地区其他法院以及辖区内实际情况，形成了更为规范的审理指导意见，从集体经济组织成员资格的认定到独生子女家庭增加份额的情况，再到村委会承担补充责任等情形做了相关的规定。

自2020年以来，在望城区人民法院和村(社区)共同努力下，2020年和2021年，望城区关于涉及到保留户籍的“外嫁女”及其子女的集体经济组织成员权益纠纷案件下降到600余件，越来越多的村委会班子和村民小组开始主动维护保留户籍的“外嫁女”及其子女的合法权益，让农村妇女真切感受到“男女平等”。