



## 专访桑植县司法局陈家河司法所所长莫盛云 “民情日记”传播普法“好声音”

文：今日女报 / 凤网记者 周纯梓 供图：受访者

“根据《农村土地承包法》的规定，‘国家保护承包方依法、自愿、有偿地进行土地承包经营权流转。’因此，可以明确，周某签订的土地转包协议是有效的……”把每天的工作情况和感受写入“民情日记”，是“老莫”每天必做的一件事，也是他破解难题的“法宝”。

老莫名叫莫盛云，是张家界市桑植县司法局陈家河司法所的一名“老司法”，担任陈家河司法所所长已近30年，多次被省司法厅、市司法局评为“先进个人”。同时，陈家河司法所也被司法部、省司法厅、市司法局“点赞”，先后获“全国残疾人维权示范岗”“湖南省规范化司法所”“全市十佳人民调解委员会”等荣誉称号。

### “民情日记”解民忧

“这套房屋宅基地的使用权到底归谁所有？已经把户口迁出村的钟小云是否拥有该土地的所用权？这些问题需向国土部门咨询求证……”11月9日，莫盛云告诉记者，每遇到一起案件，他都会把心得、感悟记录成“民情日记”，而上面这段“日记”则是来自于最近发生的一起矛盾纠纷。

今年9月初，云朝山村一村民钟小云（化名）找到了莫盛云寻求帮助。

原来，在上世纪90年代初期，钟小云将自己在村里的房子变卖，并把户口迁到了长沙。现在，钟小云想把宅基地从村里要回来修房子，责任田和自留地归她使用。而原来的宅基地已被村组分配给其他村民建房，其他村民不愿意退还。

莫盛云说，这起案子涉及到一些复杂的问题，“比如，房子卖掉之后的土地承包权、使用权，是归买房人还是归

村组所有？户口迁到了长沙，但身份证上的地址仍在村里，那她算哪里人？退耕还林的收益该分她一份吗？”

为此，莫盛云带着当事人找了公安部门、国土部门、村支两委相关负责人召开协调会。

莫盛云告诉记者：“从公安部门了解到，身份问题以户口本为准。国土部门在查询相关条例后表示，虽然户口迁出，原房屋已经被卖掉，但是根据1984年的政策，房屋宅基地的使用权以及自留山、自留地应该归钟小云所有。”

随后，莫盛云挨家挨户向占有土地的村民宣讲了相关法规，并进行了劝说。如今，相关问题已经得到妥善解决，钟小云成功收回了自己的房屋宅基地使用权证。

“民情日记”既是经验总结，也是普法素材。在上述案例中，除了把“房屋宅基地使用权和所有权归谁所有”等问题总结到“民情日记”里，莫盛云还会通过定期讲课的形式传递给村调解主任，再向村民普及。“下一次，村里再遇到类似问题，村调解主任就可以解决，效率更高了”。

在莫盛云的带动下，村里的调解主任们也兴起了写“日记”之风。“以前，做调解还经常感觉有些力不从心，现在找不到头绪的时候就去翻‘日记’，大部分矛盾纠纷都能找到解决的办法了。”云朝山村的调解主任说。

据统计，近三年里，莫盛云协助陈家河镇的村调委会成功调处各类民间纠纷617起，协助综治办调解各类重大纠纷98起。

群众讲习所”也增加了“调解室”、“法纪道德宣教室”的新功能。

仅2018年以来，莫盛云就通过司法所开展了“送法下乡 法治宣讲”等大小活动20余次。此外，莫盛云还多方奔走，发放法律援助联系卡3000余份，为老百姓提供法律援助。

扫一扫，看司法所更多妙招



## 走进泸溪县司法局洗溪司法所 司法为民，他们有“三大法宝”

文：今日女报 / 凤网记者 张秋盈 供图：受访者

赡养老人、彩礼退还、邻里纠纷……在湘西土家族苗族自治州泸溪县洗溪镇，基层司法所的工作繁忙又琐碎。对此，洗溪镇司法所所长王冰用一句话，总结了所有工作人员的工作态度：“群众的事，都是大事”。而且，为了更好地帮老百姓解决问题，他们积累了“三大法宝”：每家每户一张“司法所名片”、每村或社区一个“公共法律服务点”，每个月一次民情分析会。



洗溪司法所在“三月三”民族节日庆祝活动中进行法治宣传。

扫一扫，阅读更多故事

### 民族节日为法治宣传搭台

泸溪县有不少少数民族，因而有很多传统节日。在洗溪镇，每逢三月三挑葱节、六月六赶歌节等民族节日，十里八乡的村民都会来到镇上的“水上舞台”，进行唱歌、跳舞比赛，好不热闹。

对于洗溪司法所来说，这也是一个绝佳的法治宣传平台。他们经常会邀请律师在人群必经之地搭建“法治宣传台”，为村民答疑解惑。

“一开始没人来，我们就设置一些牙膏、肥皂等小礼品吸引村民过来。”王冰说，村民起初抱着拿奖品的心态来，最后聊着聊着就会说到自己的苦恼。“我们就会顺着他们的问题，宣传跟婚姻、赡养、农村土地等有关法律知识。”王冰说，

### 因彩礼两村对峙，有预警瞬间化解

“春节等重大节日，很多外出打工青年都回来了，很容易发生一些群体纠纷。”王冰介绍，为了防范风险，洗溪司法所联合洗溪镇综治办制定了《洗溪镇重大事项社会稳定风险评估暂行办法》，推行民情分析月例会制度。在重大项目、重大决策、重大改革、重大政策推行之前，在重大活动、重要会议组织或召开之前，进行风险评估与民情分析。每年共进行风险评估15次，组织民情分析会议9次。正是这项制度，有效防止了不少大麻烦。

去年2月，正是春节期间，洗溪镇某村村民杨华（化名）和外村女子王红（化名）准备结婚。谁知，王红在收到10万元彩礼后，突然决定不结了。杨华气不过，便喊来村里的青壮年，分乘两辆面包车，去女方家里要钱。女方家里一见，也气不过，认为“我们村里的人被欺负了”，也纠集一群青壮年来来撑腰。一时间，两方对峙，场面十分紧张。

就在这时，5辆公务用车停到了村口。

问得最多的就是赡养问题。

最近有一次，一名五十多岁的老太太前来咨询：“我儿子在外打工，既不回来，也不给我钱，我该怎么活啊？”王冰一听，马上记下她的基本信息，向她所在村的村干部了解情况。在核实后，王冰又致电给老人的儿子。“没想到他特别横，就说‘我反正没钱，你有本事就到法院告我’。”听了这句话，王冰哭笑不得。考虑到远水解不了近渴，王冰又给老人的三个女儿做工作。最终，三个女儿答应每人每月给老人家一笔钱，老太太的生活也有了保障。

“老人儿子的工作，我们也将继续去做。”王冰表示。

原来，在此之前，杨华所在村的村支书杨明奎已经知道了杨华的事情，在去年1月的民情分析月例会上，提出要重点关注杨华。因此，当杨华等人的车子一出发，洗溪司法所、派出所和综治办一共20人也马上赶了过去。

王冰告诉王红家里，无论是根据法律、道德，还是村规民约，彩礼钱肯定是要退的。另一边，她说服杨华，要考虑女方之前为准备婚礼也花了一些钱。最终，王红家退回8万元。一场可能引发两村人斗殴的事件就此成功化解。

除了民情分析会，洗溪司法所在每个村和社区都建立了“公共法律服务点”，并制作了印有司法所工作职能和工作人员手机号码的“便民服务卡”，方便村民随时联系。

王冰告诉今日女报 / 凤网记者，“名片”发放后，大家的手机更忙碌了，但“能为群众解决麻烦，我们开心。”



莫盛云（左）参与调解了一起纠纷，成功为当事人争取到赔偿款。

### “以案释法”推动普法教育

做好基层调解工作，排查矛盾纠纷是关键。在日常工作中，莫盛云十分重视法治宣传和依法治理，镇村两级建起了法治宣传栏，并邀请专业人士深入到学校、镇政府机关和部分村委会，宣讲“三农”等法律知识。

同时，莫盛云主动创新，利用各村“党员群众讲习所”，开展相应的法律法规和政策宣传，“通过‘民情日记’的案例说法，不但故事性强，而且贴近实际，村民更容易听懂、听进去，他们的法律意识也逐步增强”。“党员