

“90后”女海归：出租半张床 我是认真的

“出租半张床，我是认真的！”近日，一则招租启事在网上火了，主角是1992年出生的衢州姑娘王樱，在杭州生活工作。

这是一张1.8m×1.5m的床，如果按面积算，分一半，只有1.35平方米。租金650元，租客限定女生。

消息一出，网上好的坏的评论蜂拥而来。会有人租吗？还真有。启事挂出去没多久，第一个租客UU就来到了，而且并未提前看房。

近日，我们联系到了这个大胆的姑娘，面对面聊了聊她眼中的共享经济。

春节前，王樱辞了泰国的工作，回到杭州工作生活，在公司附近花1300元租了一间卧室，房间不大，但一个人住绰绰有余。于是她在闲鱼上“出租半张床”，想找个室友和自己一起住，两人还可以分担房租，每人650元。

王樱说，1300元的房租她也能承受，但交个朋友不是更好么？在她眼中，大多数人是善良友好的，并不担心分担半张床的人会觊觎家里的东西。对于省下的钱怎么花，她也并不想做规划。“钱会用到每一个角落，比如给我宝贝（一只泰迪）买好的狗粮咯，买新衣服咯！”

“我在选择床友的时候还是很挑剔的，第一印象很重要，然后是各种基本的素质，比如健康的作息，有礼貌，尊重自己，是否真心的想要住在这里，是不是那些‘无良分子’中的一员等等。”

租床信息发布后，反响比她想象的



热烈，留言板块碑各式各样的评论给堵得水泄不通。令人感到遗憾的是，在这里留言的大多数人并不是她想要的租客，只是一些想发表自己独特见解的“看客”，这些见解里，多数充满了偏见。“为什么不找个男生要找女生？”“我是男生我可以睡你地板上吗？”

“不在乎，也不想理他们，随他们去吧。”王樱洒脱地表示，“这中间也有很多诚心租房的姑娘，来看过房。”

最后租了王樱半张床的姑娘UU，是个刚刚研究生毕业的同龄人。“她都没有来看房，你知道吗？感觉我们俩是同一种人，很OPEN（开放）的那一种。我觉得只有相信美好相信友善的人才会做这样的事情。”

搬家的第一个晚上，她们决定吃顿好的庆祝一下，两个姑娘为此还特地打扮了一番。（据4月4日《重庆晨报》）

凤眼时评 >> 出租半张床：共享经济还是噱头经济？

文/兽兽

据说王樱很快就找到了一位姑娘做室友，是个刚刚毕业的研究生同龄人。搬家的第一个晚上，她们决定吃顿好的庆祝一下，两个姑娘为此还特地打扮了一番。我觉得，这件事本不值得大惊小怪，对它能上报纸、上头条百思不得其解。现在大城市房租奇高，刚毕业的学生挣得少，只能租小间。若两女生合租一间，又只有一张床，那么像小时候两姐妹挤一张床睡觉的事很常见。这也拿来当新闻，“新闻眼”选得让人莫名其妙。至于有网友说“合租耽误找男朋友”，更是不得要领。

但如你所知，现在但凡是个事儿，都要跟“共享经济”扯上关系，这个词已经被用烂了。比如“共享单车”，明明要交押金、收租金，也好意思叫“共享”？杭州这名女生出租“半张床”，明明也是一种转租行为（说是“二房东”也不为过），如果出租也算是共享，那么共享经济恐怕已经存在几千年了。我就奇怪，同样是租床一起睡，青年旅社也有大通铺，可是从来没人把青旅当作“共享经济”来鼓吹。玩概念的时代，何必动不动为“牟利”找个“共享”的马甲穿上？

当然，王樱租床的初衷，不全然是从经济上考虑，更多带有好玩的性质。如果说有“共享”的一面，那就是开放自己的私人空间，不仅共享床，而且共享书，共享

自己心爱的小玩意，或者说分享一种友情。但光讲“床”不讲其他，因为床和睡觉很容易产生某些情色联想，而性是时下很多社会新闻喜欢利用的热点。刚才说了，两个女孩子睡一张床，在中国的文化里好像也不是什么大不了的事。更何况，世界上不止异性恋一种性倾向，说找女生作床友就能保安全，我看这未必低估了男性的素质，有把所有男性当流氓之嫌。

实际上，找过室友的人都知道，要找到一个靠谱、爱干净、不打呼噜、不侵犯他人私人空间、按时缴纳房租的长期室友有多难。生活习惯、工作变动、房租上涨……哪一样都让找到一位中国好室友难于上青天，否则也不至于现在年轻人的朋友圈里隔三差五有人招租。所以，对于王樱的“招租记”，我想很可能是一个你猜得到开头却很难猜到结尾的故事。她的这个“好点子”，更像是一则关于租房的乌托邦，却难以成为常态。

当年Airbnb的创始人，很可能也抱着类似的初衷创业，一直坚持到现在，成为“共享经济”的代表。但Airbnb发展那么快，靠的也不是一时兴起，或者某个噱头，它在中国也遇到不少问题。租房，归根到底需要的是严格的担保、可追溯的个人信用，还有健全的法规，以及租客的自律，这样的共享，才是可持续和有意义的。毕竟，创新模式跟玩噱头是两码事。

智联招聘发布 2017 年春节后求职期长沙人才流动分析报告

刚刚结束的全国两会期间，李克强总理对中国就业问题的关注以及信心，再次成为中外媒体关注的焦点。据官方数据报告显示，2017年1月-2月，中国国民经济运行稳中向好，多数指标表现比较积极。国家统计局认为，当前实体经济的活力在增强，效益在好转，很多企业感觉到经济逐渐呈复苏状况。

白领就业流动将呈现怎样的趋势？智联招聘针对中国人才招聘市场的最新变化，调取2017年春节后至3月的数据进行统计分析，主要结果如下：

- 多重因素影响下，在湘白领求职期望地点呈多元化
- 房地产行业受政策影响明显，房地产行业跳槽意愿最强
- 互联网行业人才需求与日俱增，销售岗位用工需求量最大

一、多重因素影响下，在湘白领求职期望地点呈多元化

2017年春节后求职期，全国白领呈现出积极跳槽的态势，白领平均投递简历量为15.89份。其中，长沙白领人均简历投递量位居全国12位，达到10.60份，低于全国平均水平。

长沙作为二线城市中的代表城市，白领的求职期望城市逐渐呈现多元化的趋势。以今年为例，长沙白领求职时期望的工作所在

城市，按照投递简历的数量进行排名，依次是长沙、深圳、广州、上海、北京、杭州、武汉、株洲、湘潭、南京、成都、东莞、常德、衡阳、重庆、岳阳、天津、郑州、苏州、益阳。“没有户口”，“买不起房”，“无法解决子女升学问题”等逐渐成为影响白领考虑工作地点的重要因素，一线城市人才扎堆引发溢出现象，其背后一方

面，白领对生活幸福感的追求与日俱增，一线城市的高压力已经影响到白领对幸福感的追求。另一方面，我国所打造的成渝城市群、关中城市群、京津冀城市群、中原城市群、长江中游城市群等城市群的发展活力和人才吸引力已在逐渐显现，多方面因素影响下，长沙人才的地域流动更加多元化。

二、房地产行业受政策影响明显 互联网行业白领跳槽意愿最强

2017年，“互联网+”产业将继续成为推动产业融合的加速器。智联招聘数据显示，受到经济转型和国家政策调整的影响，长沙地区房地产/建筑/建材/工程、互联网/电子商务教

育/培训/院校三个行业的白领跳槽意愿最为强烈。

随着分享经济与中国各个行业的结合，“互联网+”的产业模式持续增长，互联网企业对人才的需求也是求贤若渴，互联网

/电子商务行业的发展空间进一步加大，白领跳槽意愿最强烈。而房地产/建筑/建材/工程行业受国家政策调控影响明显，跳槽也愈发频繁，但大部分求职者还是选择在行业内发展。

三、房地产行业，销售岗位用人需求旺盛

从智联招聘数据来看，2017年长沙地区，房地产/建筑/建材/工程，互联网/电子商务，保险成为今年长沙地区春季发布职位数量最多的行业。位居第二的互联网行业的用工需求从去年的第一下滑至第二，2016年以来，互联网行业中充斥着投资萎缩、大型公司合并等新闻，资本寒冬成为互联网中的“新常态”。但是另一方面，以共享经济、VR、AR、直播平台等为代表的新型互联网经济在中国迅速发展，成为拉动行业发展的新引擎。

另外，保险行业也在这几年受国家政策影响，进入“主流消费期”，蕴藏着巨大的机会，招聘需求也将逐渐扩大。

据智联招聘的最新数据显示，在岗位需求上，销售业务的用工需求量最大，紧随其后的是软件/互联网开发/系统集成、行政/后勤/文秘。一方面，是企业业务拓展中，销售业务作为

最能直接创造“价值”的岗位总是需求不断。另一方面，人才需求量虽越来越大，但能符合企业要求的销售人员并不是很多。随着中国市场经济的逐步成熟，企业销售岗位更需要的是复合型的人才，是能力、资源及沟通技能等都具备的全能型员工。

对于求职者来说，一年之中人才招聘旺季的机会不容错过。同时，不管在何种情况下，保持自身的职场竞争力都是“第一要务”，要对自身有一个比较清晰的认识和了解，具备坚实的职场技能和知识，才能获得更好的个人职业发展。对于企业来说，自身的发展状况是考虑招聘计划及人才储备的主要标准，因此需要结合招聘市场的竞争变化趋势，调整好人才招聘的策略。智联招聘希望，春节人才流动数据的公布能给广大求职者一些实际有效的指导，也能帮助企业人才招聘上更有针对性地做出安排和规划。