



→  
细节  
嘉熙

城市 · 超快感

关键词

**CBD, 新一线, 人民路**  
**超高层商务体**  
“最好的城市规划,  
是让这个城市会讲故事。”

## 城市向上的嘉熙理想

3月16日,《国家新型城镇化规划(2014-2020年)》正式公布,“中西部城市群”被重点提及——于长沙而言,这显然是怀梦重生的最好时代。  
三条高速铁路聚合,城市地铁开通,磁悬浮开通……  
2014年,长沙给自己的新标签是:中部枢纽,时尚感,国际范。  
在这种快速生长的城市语境下,嘉熙中心正站在一种城市的角度,去刻印长沙的新一线地标。  
纯粹商务,顶级豪宅,健

康管理顾问……  
它所引领的城市生活方式,以及财富聚集方式,正在试图改变这座城市的商业地理,提升片区商务价值。  
现在,是嘉熙时刻。  
**在这里,城市对接世界**  
21.18公里,30分钟。  
一条人民路,一边是历史,一边是未来。  
2013年12月27日,长沙首条机场免费快速干道人民路正式贯通。  
千年古城的厚重历史,在这里,对接世界的想象力。

10月31日  
中隆国际·嘉熙中心  
盛大开盘  
**05 Circle** 圈层

上海金茂大厦,老上海的妖媚在时光中被凝结成现代符号;北京星河湾,考究品质缔造的是皇城旧梦的世说新语;香港太古广场,奢华细节背后,是国际都市的从容自信。  
而长沙呢?2014年的一种答案是:人民中路,嘉熙中心,超高层顶级商务综合体。  
它是记忆之城。在传承和保护中,重现着百年长沙的繁华与记忆;它,也是未来之城。在超高层建筑群的城市高度下,重新定义一座城市的荣光与梦想。  
当站在城市的高度来看,你会发现嘉熙中心所代表的,更像是一种城市新生的梦想。

## 一条人民路,只有一个嘉熙中心

2014年6月,人民中路,城市核心,湖南省地质中学旁,绿荫点缀的精致围墙背后,一片建筑群正在生长。  
200米的嘉熙中心,与两栋160米左右的嘉熙公馆,人民中路首个超高层建筑群嘉熙中心所承载的,是一种可以被仰望的商务传奇和豪宅理想。  
它以一种跨界的态度,为财富精英圈层的全方位需求量身定制,实现城市顶尖人群在商务、居住、健康等多方面需要。  
“嘉熙中心将是人民中路上全新的城市地标,它希望为这座城市的人,提供更多有内涵的产品,以满足精英阶层内心的生活理想。”嘉熙中心执行董事李羽丰说。“它不仅仅是单纯的商务,或者住宅那么简单。”  
在这里,商务的纯粹与豪宅的领域泾渭分明。大树、绿影,以及近十米地势的自然坡度,构筑起一个城市中心的秘密花园。在繁华都市之上,是一种不为人知的格调与高雅。  
在这里,楼栋之间的距离,是错落而无遮掩的,为了让光影更富于变化,开发商一改传统行列式高层做法,以3栋超高层建筑形成一个封闭式空间。当你凭倚窗前,俯瞰城市的街道,一种掌控的气度油然而生。  
在这里,四米层高、无梁楼盖的写字楼空间,与一线城市相匹配的准入式大堂管理系统,拒绝芜杂的人群,保持顶级商务的纯粹与职业。私属服务的刷卡门禁体系,革新长沙纯粹商务新标杆。  
不计成本的精雕细琢,只为实现一种理想主义的商务风骨。

## 为城市精英量身定制

一直记得那年夏天在巴黎,对拉德芳斯新区的印象。在任何一个制高点看巴黎,总是可以看到拉德芳斯那片巨大的高层现代建筑,你可以深深地感受到它在那座国际大都会里无可比拟的地标威望。  
1986年落成的拉德芳斯新区开创了一种关于城市商务、生活、休闲的新模式。近30年过去,它所提出这种城市中心生活方式依然影响着千里之外的中国城市,就像长沙。  
具有标识性的超高层建筑,现代主义风格的纯粹商务地标,以及独具个性的豪宅气质……从某种意义上说,嘉熙中心正像是这种“拉德芳斯模式”的高端浓缩版。  
“这里将是一个为精英阶层量身定制的圈层领地。”李羽丰说。  
最理想的一种圈层城市生活或许是这样:融于城,却又在幽静社区中独立其外;隐于城,却又坐享城市最为繁华的成熟生活配套;一个社区,两栋建筑,这是纯粹商务与奢适居住的最短距离。  
“我觉得办公和居住在同一社区,但又各自分离,是个比较好的选择。”从事医疗器械行业的黄璐,在仔细考虑半年之后,在嘉熙中心看中了一套500平方米左右的写字楼和一套230平方米住宅。  
黄璐以及与他相似的那部分人,正是这座城市与众不同的精英圈层代表。  
他们是这座城市的少数派,他们是把握时代脉搏的CEO,他们是挥斥方遒的行业领军者,他们是打上“成功人士”标签的父母,他们也是希望让父母静享儿孙绕膝的子女。  
嘉熙中心深知,对于城市精英阶层而言,商务的得心应手,与家庭的天伦之乐同等重要,没有嘈杂人群的纯粹商务,主打健康管理顾问的城市豪宅……“我们正在试图为这座城市精英人群定制全生活的解决方案,包括居住、商务、健康、服务等多方面。”李羽丰说。就在这里,嘉熙中心与湘雅附二医院健康管理中心深度合作,提供一个360度现代健康管理服务体系。  
200米,嘉熙中心,160米,嘉熙公馆。各自独立又是一个整体的嘉熙中心,实现了同一个社区的居住与商务需求。在空间布局、细节以及用材上的极尽奢华,彰显的是一种精英圈层的商务、居住领域。  
西方传统精品住宅的概念与主义在这里流行,但嘉熙中心骨子里的中国贵族传统基因的陶冶,已不只是地位的追求,更是一种圈层的气度。

建筑 · 时间感

关键词

**超高层, 200米**  
“就像每一个人都有自己的青春时代一样,  
每一个国家,每一座城市,  
都有自己的建筑时代。”

## 建筑,也是有情感的

对于嘉熙中心而言,它所承载的,是一种可以被仰望的商务传奇。200米,现代与古典的融合。即使是超高层建筑,同样也是带有情感与氛围的。  
就像路易斯巴拉干所言,“我相信有情感的建筑。建筑的生命就是它的美,这对于人类很重要。”  
**200米的城市仰望**  
摩天高楼承载着地标,城市形象以及经济革新的种种标签。  
在这场区域与区域,建筑与建筑之间的战争中,财富只是门槛,高度只是标志,超高层建筑竞逐的背后,是地产商对于城市的深刻洞悉。  
嘉熙中心,200米,超高层顶级写字楼。嘉熙公馆,160米,超高层城市豪宅。  
在这里,当你凭倚窗前,俯瞰城市的街道,一种掌控的气度油然而生。  
在这里,不计成本的精雕细琢,只为实现一种理想主义的商务风骨。  
**对话城市的建筑**  
城市总是在讲述一些或喜或悲,或近或远的故事,而建筑,就是最好的载体。  
我们相信,建筑从它生长的那一刻起,就在与它所处的城市对话。是与它身边的建筑对话,与路过它身边的人对话,更与生活在他怀抱中的人对话。  
嘉熙中心,与过去,与现在,也与未来对话,以一种带有时代感的建筑语言,刻印下这座古城的商务新标高。  
**尊贵,从走进社区的第一步开始**  
嘉熙中心主张,真正的奢华,

是对细节的严苛考究,即使是对空间线条的思量。  
“边界”在嘉熙中心的空间中,扮演的是建筑构成中诗性的语言角色,产生出社区的身份感。纯粹人车分流的小区规划,双大堂的住宅楼栋大堂设计,让尊贵从走进社区的第一步开始。  
在这里,入户大堂亦有美学讲究,实现一种相互呼应的对称感。双入户大堂的精心设计,让您充分感受到社区的尊贵与私密,体现一个阶层的生活理想。  
**不远不近,才是居住最好的尺度**  
不远不近的距离,是观赏风景的最佳尺度,房子也一样。  
为了让居住更加舒适,嘉熙中心更在社区建筑布局上精心“计算”,明与暗,动与静,增与减,无不力求恰到好处。  
项目依循社区园林规划、建筑布局,再以人的观感感受,生活功能需求,进行所有的空间设计。同时,采光、通风、对流等因素均被悉心考虑。  
楼栋之间的距离,是错落而无遮掩的,为了让光影更富于变化,开发商一改传统行列式高层做法,以3栋超高层建筑形成一个封闭式空间,预留充裕的景观绿化空间。

# 中隆国际·嘉熙中心: 一个圈层的生意与生活

**中隆国际·嘉熙中心**  
一个圈层的生意与生活  
尊享热线: 0731-85298888 85290888  
楼盘地址: 湖南长沙市雨花区人民中路152号  
投资商: 湖南中隆国际地产开发有限公司  
开发商: 湖南省嘉熙国际房地产开发有限公司



2014年的长沙,在中部崛起的国家命题中,正在面临最佳的城市进化题材:三条高铁交汇,地铁轻轨对接,中部金融中心的宏大叙事。越来越多的国际化都会城市标志,在这座城市出现。就像人民中路的超高层商务综合体,嘉熙中心。  
就在6月,嘉熙中心正式拉开序幕。超五星甲级写字楼、城市中心超高层豪宅、360度现代健康管理服务体系……一个磅礴大气而又时尚多元的长沙新封面正在城市中心生长。  
拥有强大磁聚场效应的超高层甲级写字楼嘉熙中心,为世界500强企业提供一个总部商务能量场。  
定义着这座古城奢华新美学的嘉熙公馆,以现代健康管理服务体系为内核,标注这座城市的豪宅标准。  
昨天,今天,以及未来的明天。执着于为一个圈层的生意与生活,量身定制的嘉熙中心,正在成为长沙财富圈层集中地。



请刷  
二维码  
中隆国际·嘉熙中心