

四成长沙白领已买房; 结婚与买房紧密相关

——数据来源: 智联招聘白领“房事”指数调研报告

房子那些事, 对于注重生活稳定性的中国人来说, 意义重大。职场白领们的住房情况怎么样? 他们如何看待住房的重要性? 如何处理结婚和住房之间的关系?

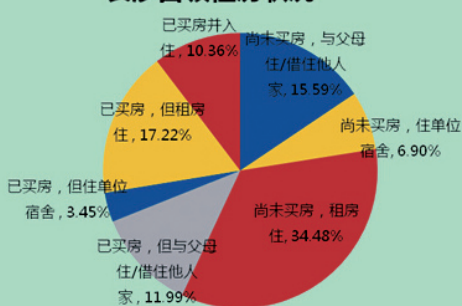
为更好地了解职场白领的住房情况和态度, 智联招聘特发起白领“房事”指数调研, 本次调查分别从白领住房状态、购房情况、租房状态、居住及通勤情况等方面进行了调查, 共收回有效问卷1305份。

调查主要结果:

- 四成长沙白领已买房; 六成长沙白领通勤时间不超过半小时
- 九成长沙白领购房价格低于1万元/平方米; 超过一半依靠父母支付购房现金
- 七成长沙白领租房费用不超过1000元; 其中, 九成有买房打算
- 七成长沙白领认同结婚与买房紧密相关

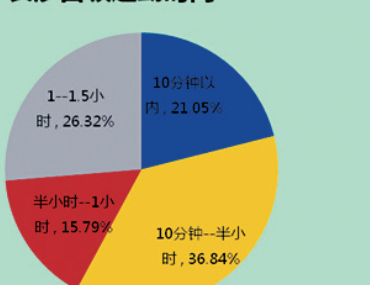
四成长沙白领已买房; 六成长沙白领通勤时间不超过半小时。

长沙白领住房状况



四成长沙白领已经买房, 其中, 已买房并入住的白领比例为10.36%; 17.22%的长沙白领虽然已经买房, 但目前仍然租房住。超过半数长沙白领尚未买房, 其中, 34.48%的长沙白领选择租房住, 选择与父母住的长沙白领为15.59%, 住单位宿舍的比例为6.9%。总体来看, 长沙白领买房比例不高, 买房白领不到一半。

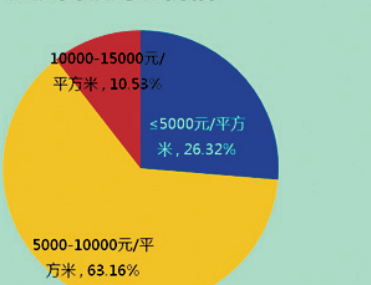
长沙白领通勤时间



从通勤时间来看, 约六成长沙白领通勤时间在半小时以内。36.84%的白领通勤时间为10分钟-半小时, 21.05%在10分钟以内。也有15.79%的长沙白领通勤时间在半小时-1小时之间, 26.32%的长沙白领通勤时间超过了1个小时。总体来看, 长沙白领通勤时间相对较为适中, 大多数白领上下班往返通勤耗时间能控制在1小时内。

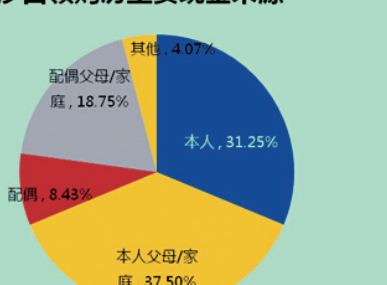
九成长沙白领购房价格低于1万元/平方米; 超过一半依靠父母支付购房现金。

长沙白领购房价格



智联招聘调查显示, 长沙白领购房价格在5000-10000元/平方米的比例最高, 达63.16%。26.32%的白领购房价格在5000元/平米以下。超过1万/平米的比例仅占一成。

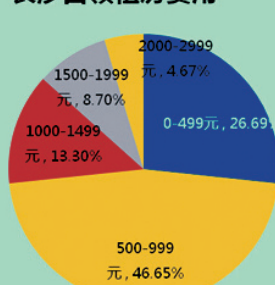
长沙白领购房主要现金来源



从购房的主要现金来源来看, 本人父母/家庭和配偶的父母/家庭是购房的主要承担者, 37.5%的长沙购房白领买房时的现金主要来源于本人父母, 配偶父母提供主要现金的比例为18.75%。购房首付需要大量现金, 对年轻白领的经济能力要求较高, 因此白领必须依靠父母和家庭的力量才能买房; 而长沙白领中也有31.25%依靠自身的力量独立支付了购房的主要现金。

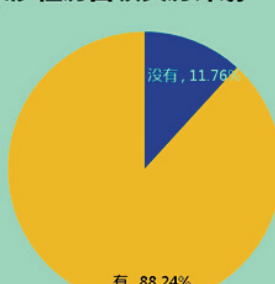
七成长沙白领租房费用不超过1000元; 其中, 九成有买房打算。

长沙白领租房费用



智联招聘调查显示, 46.65%的长沙白领租房费用在500-999元之间; 26.69%的白领房租在500元以下, 房租在1000-1500元之间的白领比例为13.3%, 13.36%的长沙白领每月租房费用超过1500元。长沙租房白领的压力相对其它城市较低。

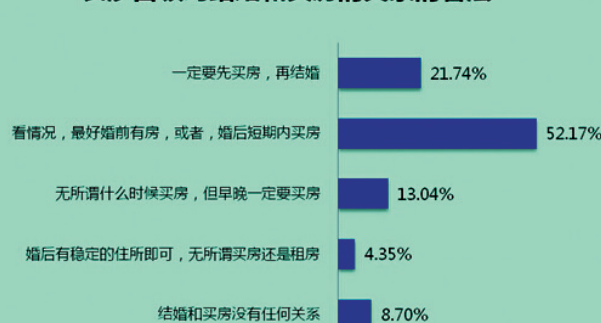
长沙租房白领买房计划



智联招聘调查显示, 88.24%的长沙租房白领表示有买房计划。虽然目前租房住, 白领们仍然希望将来能够拥有自己的房子。

七成长沙白领认同结婚与买房紧密相关。

长沙白领对结婚和买房的关系的看法



智联招聘调查显示, 七成长沙白领认为结婚与买房关系密切。21.74%的长沙白领表示一定要先买房再结婚, 同时超过一半的白领认为最好婚前有房或者婚后短期内买房, 这两类长沙白领均将买房和结婚紧密结合在一起。此外, 有13.04%的长沙白领认为无所谓什么时候买房, 但早晚一定要买房。仅有13.04%的长沙白领认为结婚与买房关系不大。总体来看, 大多数长沙白领将买房视为结婚的必需条件。结合前文所述长沙白领购房资金来源, 可以推论, 父母们愿意为孩子们的房子提供现金支持, 帮助他们实现买房。